



**CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL QUINDIO**

## **RESOLUCION N° 00810**

(Octubre 19 de 1999)

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE APRUEBA Y SE DECLARA CONCERTADO EN LO CORRESPONDIENTE A ASUNTOS AMBIENTALES EL PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE LA TEBaida QUINDIO"**

La Directora General de la Corporación Autónoma Regional del Quindío, en uso de sus facultades legales y estatutarias, en especial las conferidas en los artículos 29 numeral 1°, 31 numeral 29 de la Ley 99 de 1993, 24 numeral 1° de la Ley 388 de 1997 y párrafo 6° artículo 1° de la Ley 507 de 1999, y ;

### **CONSIDERANDO :**

Que el ordenamiento territorial municipal y distrital tiene su fundamento en el artículo 311 de la Constitución Política el cual establece para los municipios el deber de "ordenar el desarrollo de sus territorios", precepto que fue retomado por la Ley Orgánica del Plan de Desarrollo (Ley 152/94) en su artículo 41, donde establece que los municipios, además de los planes de desarrollo, deben contar con un Plan de Ordenamiento Territorial, elaborado con el apoyo técnico y las orientaciones del Gobierno Nacional y los Departamentos.

Que la Ley 388 de 1997 "Por la cual se modifica la Ley 9ª de 1989, y la Ley 3ª de 1991 y se dictan otras disposiciones" desarrolla las anteriores normas constitucionales y legales, dando al Ordenamiento Territorial Municipal, las bases legales para su aplicación.

Que la Ley ibídem, parte de la definición del ordenamiento territorial municipal y distrital en el sentido que éste comprende un conjunto de acciones político-administrativas y de planeación física concertados, para lo cual los entes territoriales locales ejercen la función pública que les compete, en orden a disponer de instrumentos suficientes para orientar el desarrollo del territorio bajo su jurisdicción y regular la utilización, transformación y ocupación del espacio, de acuerdo con las estrategias de desarrollo socioeconómico, en armonía con el medio ambiente y las tradiciones históricas y culturales.

Que el Proyecto del Plan de Ordenamiento Territorial de los municipios y distritos debe someterse a instancias de concertación y consulta por parte de las autoridades administrativas encargadas de formularlos, entre las cuales se encuentra la correspondiente a las Corporaciones Autónomas Regionales.



# CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL QUINDIO

RESOLUCION N° 00810  
(Octubre 19 de 1999)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE APRUEBA Y SE DECLARA CONCERTADO EN LO CORRESPONDIENTE A ASUNTOS AMBIENTALES EL PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE LA TEBAIDA QUINDIO"

Que con base en la Ley 388/97, artículo 24 y párrafo 6° artículo 1° de la Ley 507/99 el Proyecto de Plan se someterá a consideración de las Corporaciones Autónomas Regionales, para su aprobación y concertación en lo concerniente a los asuntos exclusivamente ambientales.

Que el municipio de La Tebaida, puso en consideración de la Corporación Autónoma Regional del Quindío, su Proyecto de Plan Básico de Ordenamiento Territorial, para agotar el procedimiento contenido en las leyes anteriormente citadas.

Que el Plan Básico de Ordenamiento Territorial de La Tebaida, determina la vocación del municipio y su papel en la región, entendiendo la importancia del sistema natural, como escenario donde se llevan a cabo todas las actividades productivas.

Que el componente ambiental está debidamente articulado con los objetivos estratégicos definidos y que cada uno de sus atributos contiene los elementos naturales mas significativos del municipio, razón que se sustenta en los documentos que conforman el P.B.O.T.

Que una vez revisados los documentos por los técnicos de la CRQ., recomendaron a la Dirección General impartir su aprobación y declarar su concertación.

## RESUELVE :

**ARTICULO 1°.-** Apruébase y declárase concertado en los asuntos exclusivamente ambientales, el Plan Básico de Ordenamiento Territorial del Municipio de La Tebaida, el cual está contenido en los siguientes documentos :

Documento Técnico : "Diagnóstico Visión Regional Componente Rural " Tomo I, en 69 folios.

Documento Técnico. "Diagnóstico Componente Urbano" Tomo II, en 95 folios.

Documento Técnico : "Formulación, Componentes General y Rural", Tomo III, en 62 folios.

Documento Técnico : "Instrumentos de Gestión y Financiación de Proyectos" Tomo IV, en 46 folios.

Documento Técnico : "Formulación Componente Urbano", Tomo IV, en 73 folios.

Documento Reglamentario, en 150 folios.

*Handwritten signature or mark.*



# CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL QUINDIO

RESOLUCION N° 00810  
(Octubre 19 de 1999)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE APRUEBA Y SE DECLARA CONCERTADO EN LO CORRESPONDIENTE A ASUNTOS AMBIENTALES EL PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE LA TEBaida QUINDIO"

Planos N°s : 1, 2, 3, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 24.2., 25, 26, 27, 28.1., 28.2., 29, 30 y 37,

**ARTICULO 2°.-** Solicitese a la Administración Municipal de La Tebaida, remitir a la CRQ, una copia del acuerdo del Plan Básico de Ordenamiento Territorial, una vez sea aprobado por el Concejo Municipal.

**PARAGRAFO.-** Si el Honorable Concejo Municipal de La Tebaida, en comisión o en plenaria, pretende hacerle modificaciones ambientales al proyecto de acuerdo, éstas deben concertarse en forma previa con la Corporación Autónoma Regional del Quindío.

**ARTICULO 3°.-** Envíese copia de la presente resolución a la Administración Municipal de La Tebaida para lo de ley.

**ARTICULO 4°.-** La presente resolución rige a partir de su expedición.

**COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE**

Dada en Armenia, a los 19 días de octubre de 1999

  
**ALBA INES PAREJA BOLIVAR**  
Directora General.