



RESOLUCION N° 00501

(Julio 31 de 2000)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE APRUEBA Y SE DECLARA CONCERTADO EN LO CORRESPONDIENTE A ASUNTOS AMBIENTALES EL PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE LA TEBAIDA QUINDIO"

La Directora General de la Corporación Autónoma Regional del Quindío, en uso de sus facultades legales y estatutarias, en especial las conferidas en los artículos 29 numeral 1°, 31 numeral 29 de la Ley 99 de 1993, 24 numeral 1° de la Ley 388 de 1997 y párrafo 6° artículo 1° de la Ley 507 de 1999, y ;

CONSIDERANDO :

Que el ordenamiento territorial municipal y distrital tiene su fundamento en el artículo 311 de la Constitución Política el cual establece para los municipios el deber de "ordenar el desarrollo de sus territorios, a través de la formulación de un Plan elaborado con el apoyo técnico y las orientaciones del Gobierno Nacional y los Departamentos.

Que la Ley 388 de 1997 "Por la cual se modifica la Ley 9ª de 1989, y la Ley 3ª de 1991 y se dictan otras disposiciones" desarrolla las anteriores normas constitucionales y legales, dando al Ordenamiento Territorial Municipal, las bases legales para su aplicación.

Que la Ley ibídem, parte de la definición del ordenamiento territorial municipal y distrital en el sentido que éste comprende un conjunto de acciones político-administrativas y de planeación física concertados, para lo cual los entes territoriales locales ejercen la función pública que les compete, en orden a disponer de instrumentos suficientes para orientar el desarrollo del territorio bajo su jurisdicción y regular la utilización, transformación y ocupación del espacio, de acuerdo con las estrategias de desarrollo socioeconómico, en armonía con el medio ambiente y las tradiciones históricas y culturales.

Que el Proyecto del Plan de Ordenamiento Territorial de los municipios y distritos debe someterse a instancias de concertación y consulta por parte de las autoridades administrativas encargadas de formularlos, entre las cuales se encuentra la correspondiente a las Corporaciones Autónomas Regionales.



CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL QUINDIO

RESOLUCION N° 00501
(Julio 31 de 2000)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE APRUEBA Y SE DECLARA CONCERTADO EN LO CORRESPONDIENTE A ASUNTOS AMBIENTALES EL PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE LA TEBAIDA QUINDIO"

Que con base en la Ley 388/97, artículo 24 y párrafo 6° artículo 1° de la Ley 507/99 el Proyecto de Plan se someterá a consideración de las Corporaciones Autónomas Regionales, para su aprobación y concertación en lo concerniente a los asuntos exclusivamente ambientales.

Que el municipio de La Tebaida, puso en consideración de la Corporación Autónoma Regional del Quindío, su Proyecto de Plan Básico de Ordenamiento Territorial, para agotar el procedimiento contenido en las leyes anteriormente citadas.

Que el Plan Básico de Ordenamiento Territorial de La Tebaida, determina la vocación del municipio y su papel en la región, entendiendo la importancia del sistema natural, como escenario donde se llevan a cabo todas las actividades productivas.

Que el componente ambiental está debidamente articulado con los objetivos estratégicos definidos y que cada uno de sus atributos contiene los elementos naturales mas significativos del municipio, razón que se sustenta en los documentos que conforman el P.B.O.T.

Que una vez revisados los documentos por los técnicos de la CRQ., recomendaron a la Dirección General impartir su aprobación y declarar su concertación.

RESUELVE :

ARTICULO 1°.- Apruébese y declárese concertado en los asuntos exclusivamente ambientales, el Plan Básico de Ordenamiento Territorial del Municipio de La Tebaida, el cual está contenido en los siguientes documentos :

Tomo I Documento Técnico : "Diagnóstico Visión Regional Componente Rural " en 69 folios.

Tomo II Documento Técnico. "Diagnóstico Componente Urbano", en 100 folios.

Tomo III Documento Técnico : "Formulación, Componentes General y Rural", en 62 folios.

Tomo IV Documento Técnico : "Formulación Componente Urbano", en 80 folios.



CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL QUINDIO

RESOLUCION N° 00501
(Julio 31 de 2000)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE APRUEBA Y SE DECLARA CONCERTADO EN LO CORRESPONDIENTE A ASUNTOS AMBIENTALES EL PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE LA TEBAIDA QUINDIO"

Tomo V Documento Técnico : "Instrumentos de Gestión y Financiación-Programa de Ejecución de Proyectos", en 39 folios.

Tomo VI Documento Reglamentario, en 150 folios.

Planos N°s : 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37 y 38.

ARTICULO 2°.- Solicítese a la Administración Municipal de La Tebaida, remitir a la CRQ, una copia del acuerdo del Plan Básico de Ordenamiento Territorial, una vez sea aprobado por el Concejo Municipal, con sus memorias técnicas y planos debidamente visadas por el Secretario.

PARAGRAFO.- Si el Honorable Concejo Municipal de La Tebaida, en comisión o en plenaria, pretende hacerle modificaciones ambientales al proyecto de acuerdo, éstas deben concertarse en forma previa con la Corporación Autónoma Regional del Quindío.

ARTICULO 3°.- Envíese copia de la presente resolución a la Administración Municipal de La Tebaida para lo de ley.

ARTÍCULO 4°.- Solicítese a la Administración Municipal de La Tebaida, publicar la presente resolución en el Diario Oficial.

ARTICULO 5°.- La presente resolución rige a partir de su expedición y deroga la Resolución N° 00810 de octubre 19 de 1999.

COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y CUMPLASE

Dada en Armenia, a los 31 días de julio de 2000.


ALBA INES PAREJA BOLIVAR
Directora General.