
BOLETÍN INFORMATIVO

Observatorio Departamental del Quindío

www.quindio.gov.co

*Gobernación del Quindío C.A.D
Calle 20 No. 13-22 piso 8
Secretaría de Planeación
observatorioplaneacion@quindio.gov.co*

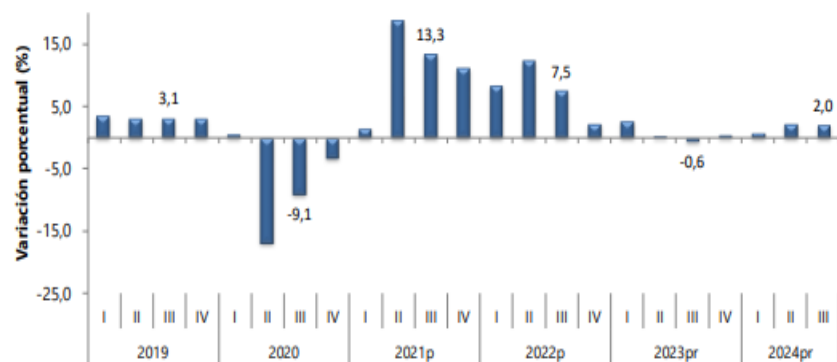
Elaborado por:

Angela Bolívar Forero

Producto Interno Bruto -PIB Nacional

Para el total nacional, el Producto Interno Bruto - PIB en el tercer trimestre del año 2024 se ubicó en \$ 249.851 miles de millones de pesos a precios constantes, lo que representó un crecimiento anual de la economía colombiana de 1,8. Mientras que para el mismo periodo del año anterior registró un valor agregado real de \$ 245 billones de pesos con una variación negativa de -0,6. En el tercer trimestre del 2024. Siendo el 2024 un año con variaciones positivas y en aumento.

PIB – Tasas de Crecimiento en Volumen 2019-2024



Fuente: DANE, PIB_T

¹ Series originales encadenadas de volumen con año de referencia 2015

^ppreliminar

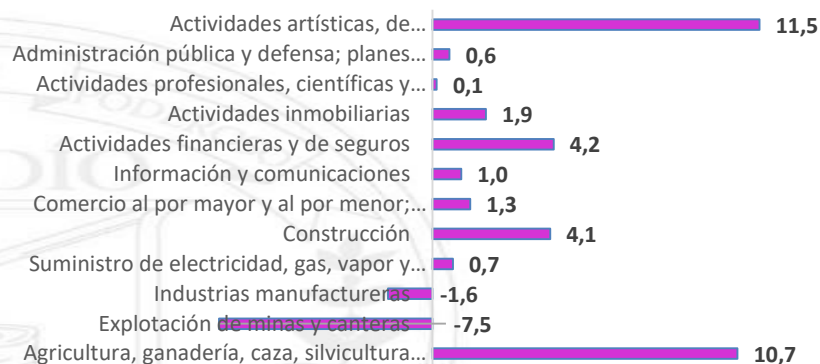
^{pr}provisional

PIB por Ramas de Actividad Económica

A nivel nacional las actividades económicas que presentaron un mejor comportamiento en el tercer trimestre de 2024, medido por la tasa de crecimiento anual fueron: Actividades artísticas y de entretenimiento con un 11,5, seguido por Agricultura con un 10,7 y en tercer lugar Actividades financieras y de seguros con un 4.2.

La actividad con mayor decrecimiento fue la explotación de minas y canteras con un -7,5 seguido por Industrias manufactureras con un -1.6.

Tasas de Crecimiento, Enfoque de Producción Nacional, III Trimestre 2024



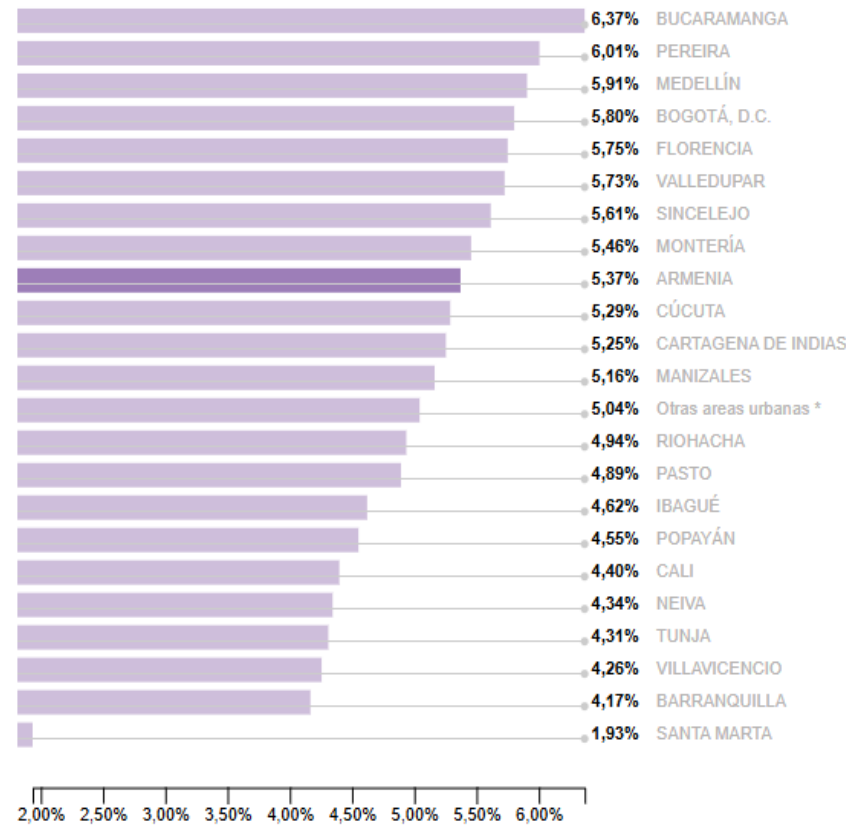
Fuente: DANE - Año base 2015 – Elaborado por: Observatorio Deptal

Índice de Precios al Consumidor -IPC

En el año 2024 a octubre el IPC mensual se ubicó en -0.13 mientras que en el año corrido llegó a 4,44, la variación a 12 meses a octubre de 2024 fue 5,41%. por ciudades la variación IPC año corrido octubre 2024 Armenia llegó a 4,46%, comparado con los años anteriores año corrido a octubre muestra un descenso ya que para 2023 fue de 7,66% y para octubre año corrido 2022 fue de 11,40%. En la variación mensual a octubre fue 0,04%. En comparación con las otras ciudades del eje cafetero Pereira presenta porcentajes mayores de IPC año corrido con un 5,10%, mientras que Manizales es menor con una variación de 4,12%.

VARIACIÓN IPC 12 MESES OCTUBRE 2024

Comparativo Ciudades ?



Fuente: DANE – IPC - Histórico

CONSTRUCCIÓN

El comportamiento del área aprobada según departamentos y Bogotá en el mes de octubre del 2024 fue 1.410.587m2, en lo que va corrido del año se licenciaron 15.100.488 m2. Para el departamento del Quindío en el mes de octubre del año 2024 se licenciaron 26.674 m2 de los cuales 23.262 m2 se destinaron para vivienda, evidenciando una variación mensual en el área aprobada de -14,0% en el mes de octubre.

AREA TOTAL APROBADA						
	VIVIENDA OCTUBRE 2024	TOTAL OCTUBRE 2024	DOCE MESES A OCTUBRE 2024 VIVIENDA	DOCE MESES A OCTUBRE 2024 TOTAL	VARIACIÓN ANUAL OCTUBRE 2024	VARIACIÓN DOCE MESES 2024
QUINDÍO	15701	19230	235.017	313.442	-13,9	-20,5
RISARALDA	23262	26674	237.463	273.718	25,0	-10,6
CALDAS	12368	15597	416.979	652.193	-35,8	4,1
TOTAL	51.331	61.501	889.459	1.239.353		

Elaborado por: Observatorio Económico. Fuente ELIC-DANE

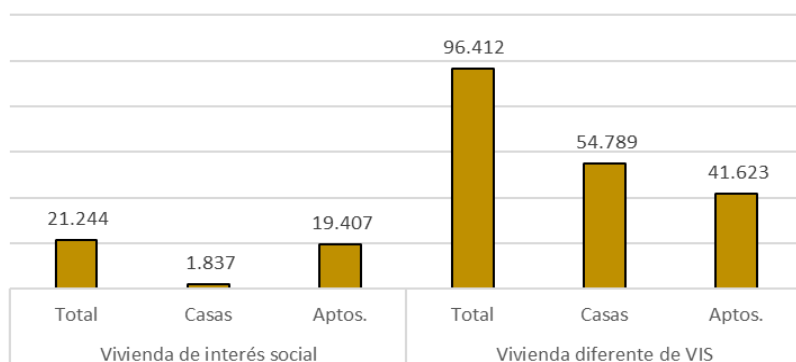
Vivienda

En lo corrido del año 2024 al mes de octubre en el Eje Cafetero se licenciaron 615.699 m2 destinado para vivienda, lo que representó el 5,37% del total aprobado para vivienda a nivel nacional, a nivel Quindío el área total aprobada año corrido al mes de octubre de 2023 fue 117.656 m2; la cual mostró una variación anual del -35,5%.

Vivienda Vis y No Vis

En el mes de octubre del 2024 se aprobaron en el Quindío 4.762 m2 para viviendas de interés social, y 18.500 m2 para vivienda diferente a interés social, mientras que en el año corrido a octubre de 2024 se licenciaron 21.244 M2 para VIS y 96.412M2 para diferente a VIS. En términos de unidades de vivienda se licenciaron 327 VIS y 836 diferente a VIS.

**Área total aprobada en M2 para vivienda.
Quindío - Año corrido octubre de 2024**



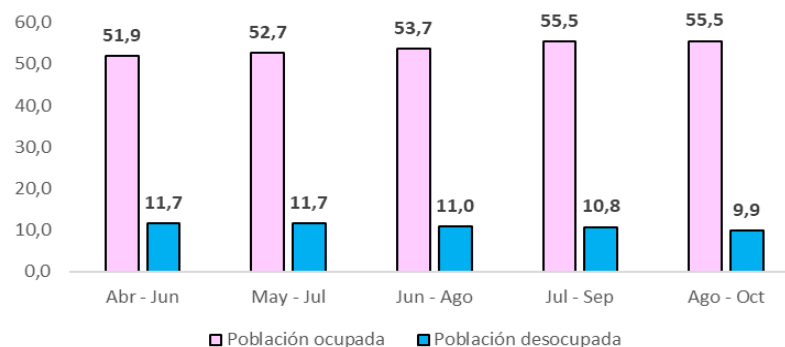
Fuente: DANE - ELIC – Elaborado por: Observatorio Deptal

Empleo y Desempleo

A nivel nacional en el mes de octubre del año 2024 la tasa de desocupación fue del 9,1%, lo que significó 0.1 p p menos que el mismo mes del año anterior. Por su parte, la tasa de ocupación fue del 58,1%, siendo igual a la del mismo mes del año anterior, y la tasa de subocupación de 8,1%. En la ciudad de Armenia en el trimestre móvil agosto-octubre de 2024, la tasa de desocupación fue del 9,9%; la cual se redujo en 0,9 p.p con respecto al mismo trimestre del año 2023.

Así mismo, en la ciudad la tasa de ocupación se ubicó en un 55,5% cifra que aumentó en 3,8 p.p dentro del comparativo anual. El total de población ocupada en la ciudad de Armenia para el mencionado trimestre llegó a 145 mil mientras que los desocupados llegaron a 16 mil personas.

**Tasa de desempleo y Ocupación - Armenia
trimestres 2024**

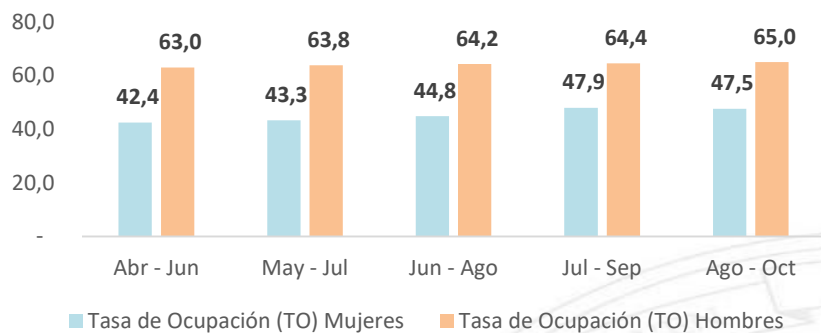


Fuente: DANE - GEIH – Elaborado por: Observatorio Deptal

Comportamiento según el sexo

En el trimestre agost-oct del 2024, la ciudad de Armenia presentó una tasa de desempleo en hombres del 9,8%, cifra inferior a la del mismo periodo del año pasado que fue del 10,8%. En cuanto a las mujeres la tasa desocupación se ubicó en el 10,0%, la cual se redujo en 0,8 p.p con respecto al mismo trimestre del año anterior.

Tasa de Ocupación Hombres y Mujeres Armenia Trimestre móvil 2024

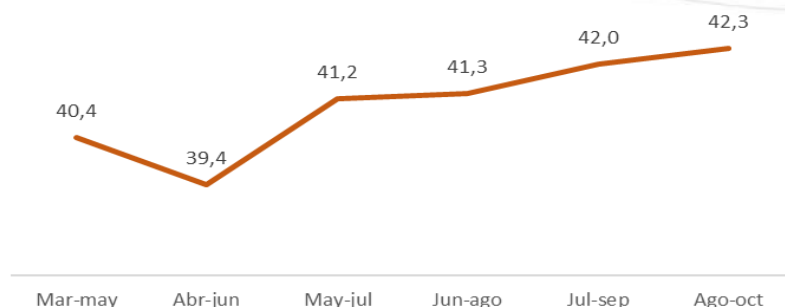


Fuente: DANE - GEIH – Elaborado por: Observatorio Deptal

Informalidad

La proporción de informales en la ciudad de Armenia para el trimestre móvil agost-oct del año 2024 fue del 42,3%; esto significa que, de 144.894 personas ocupadas, 61.297 permanecen en la informalidad. En comparación con el mismo periodo de análisis del año 2023, se evidencia que el número de informales aumentó en 4.015 personas.

Proporción de Informalidad trimestre móvil Armenia- 2024



Fuente: DANE - GEIH – Elaborado por: Observatorio Deptal

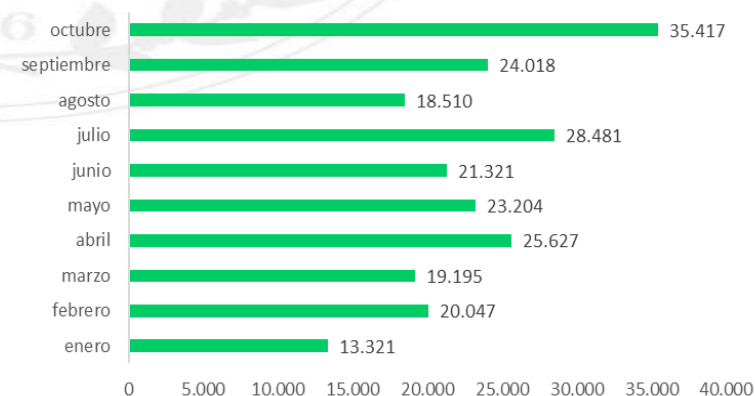
Exportaciones

US \$ 566,6 millones FOB Valor de las exportaciones en el Eje Cafetero Trimestre III-2024

US \$61.9 millones FOB Valor de las exportaciones en el Quindío Trimestre III-2024

Las exportaciones totales del Eje Cafetero durante el tercer trimestre del 2024 registraron un valor de US\$566,6 Millones FOB, evidenciando una variación anual de 32,1%, y siendo mayor a la presentada en los dos trimestres anteriores con mayores ventas de café verde y productos manufacturados. El departamento presentó incremento en las ventas externas de frutos comestibles como aguacate hass hacia Países Bajos y lima Tahití, además de frutos en conserva hacia Estados Unidos. Entre los meses de enero y octubre de 2024 en el departamento del Quindío se exportaron \$229.441 miles de dólares FOB con una variación negativa de -16,2%, entre tanto en solo el mes de octubre se exportaron \$35.417 miles de dólares FOB con una variación positiva de 151,6%.

Exportaciones Mensuales Quindío 2024



Fuente: BANREP - DANE (EXPO) Elaborado por: Observatorio Deptal

Importaciones

Las importaciones en el Eje Cafetero llegaron a 370,7 millones de dólares CIF durante el trimestre julio-septiembre 2024 con una variación anual de 2,3%. Para el departamento del Quindío las importaciones alcanzaron 43,0 millones de dólares, con una variación de 26,5%, como resultado de mayores compras de materias primas para la industria provenientes de Tailandia y China, y de bienes de capital para la manufactura desde Alemania y China.

Transporte y Turismo

Durante el tercer trimestre del 2024, el eje cafetero presentó un aumento de 26,1% en cuanto al transporte de pasajeros aéreos con un total de 481.017 desde los tres aeropuertos de la región. La terminal aérea que movilizó el mayor número de pasajeros fue Pereira con 373.693 y en el segundo lugar el aeropuerto el Edén de la ciudad de Armenia con 97.063 pasajeros transportados y con una variación de – 13,6 siendo la más con respecto a los dos trimestres anteriores.

Cuadro 3

Región Eje Cafetero. Transporte aéreo de pasajeros^P

(variación anual y total pasajeros salidos)

Aeropuertos	2023				Var. Año completo 2023	2024			Total Pasajeros 2024 - III ^P
	I	II	III	IV		I	II	III	
La Nubia (Manizales)	-10,8	-32,3	-35,0	-32,0	-28,0	-31,5	-27,4	-22,9	10.261
Matecaña (Pereira)	-11,2	-23,8	-8,4	5,7	-9,8	12,1	48,9	32,2	373.693
El Edén (Armenia)	32,8	-9,9	-6,9	6,5	3,6	26,4	28,0	13,6	97.063
Total	-4,5	-21,5	-9,4	4,2	-8,0	13,4	41,5	26,1	481.017

^P Cifras provisionales.

Fuente: Aeronáutica Civil de Colombia; cálculos del Banco de la República.

Turismo

La ocupación hotelera según Cotelco para la región, reflejó un incremento anual de 47,1% durante el tercer trimestre de 2024, donde los tres departamentos presentaron crecimientos positivos siendo Risaralda el que presentó la mayor ocupación hotelera con un 55,1%. Por su parte el Departamento del Quindío presentó una ocupación del 38,2% para el tercer trimestre de 2024 con un leve aumento frente al trimestre anterior.

Cuadro 2

Región Eje Cafetero. Ocupación hotelera

(porcentaje de ocupación y diferencia anual en puntos porcentuales)

Región y departamentos	2023				Año completo 2023	2024			Variación 2024 - III
	I	II	III	IV		I	II	III	
Caldas	53,0	40,2	51,3	62,3	52,0	58,8	42,6	47,9	-3,4
Quindío	43,3	39,4	51,2	55,6	46,8	46,4	33,0	38,2	-13,1
Risaralda	56,7	53,8	61,3	62,9	59,0	56,0	50,2	55,1	-6,2
Promedio Eje Cafetero	51,0	44,5	54,6	60,3	52,6	53,7	41,9	47,1	-7,5

Fuente: Cotelco; cálculos del Banco de la República.