



GENERALIDADES DE LA VIVIENDA

TABLA DE CONTENIDO DE CUADROS 1

Cuadro	Nombre del Cuadro
8	VIVIENDA Y CONSTRUCCION
8.1	ARMENIA. Actividad edificadora por destino, según mes. Año 2003
8.2	ARMENIA. Actividad edificadora por licencias, según mes. Año 2003
8.3	ARMENIA. Índice de costos de la construcción de vivienda prototipos unifamiliar y multifamiliar . Año 2003
8.4	QUINDIO. Licencias para construcción por tipo, area y unidades de vivienda por municipios. Año 2003
8.5	QUINDIO. Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana. Número de subsidios concedidos para vivienda. Año 2003

CONVENCIONES

(-) Cifra no suministrada

(..) No existen datos

- Sin movimiento

8. VIVIENDA Y CONSTRUCCION

Cuadro 8.1

ARMENIA. Actividad edificadora por destino, según mes. Año 2003

Mes	Total Metros ²	Vivienda	Comercio y servicios	Industria	Institucional	Modificaciones y adiciones
TOTAL						
Enero						
Febrero						
Marzo						
Abril						
Mayo						
Junio						
Julio						
Agosto						
Septiembre						
Octubre						
Noviembre						
Diciembre						

FUENTE: Camacol Quindío

Cuadro 8.2

ARMENIA. Actividad edificadora por licencias, según mes. Año 2003

Mes	Total area construida (M ²)	Total licencias	Vivienda construidos (M ²)	Total licencias vivienda	Número de soluciones
TOTAL					
Enero					
Febrero					
Marzo					
Abril					
Mayo					
Junio					
Julio					
Agosto					
Septiembre					
Octubre					
Noviembre					
Diciembre					

FUENTE: Camacol Quindío

Cuadro 8.3 INDICE DE COSTOS

Cuadro 8.3.1

ARMENIA. Indice de costos de la construcción para los diferentes tipos de vivienda. Mes de Enero Año 2003

Nombre articulo	Tipos de vivienda							Variación por ITEM			
	Unifamiliar			Multifamiliar		Promedio		Indice total	Mensual	Acumul	Anual
	Minimo	Medio	Completo	Hasta 5 pisos	Mas de 5 pisos	Unifam.	Multif.				
Total Mano de obra											
Total materiales obra negra											
Total materiales acabados											
Total herramientas y alquiler de equipo											
Total materiales											
Costo total edificación											

FUENTE: Camacol Quindío

Cuadro 8.3.2

ARMENIA. Índice de costos de la construcción para los diferentes tipos de vivienda. Mes de Julio Año 2003

Nombre articulo	Tipos de vivienda						Variación por ITEM			
	Unifamiliar			Multifamiliar		Promedio	Indice total	Mensual	Acumul	Anual
	Minimo	Medio	Completo	Hasta 5 pisos	Mas de 5 pisos	Unifam. Multif.				
Total Mano de obra										
Total materiales obra negra										
Total materiales acabados										
Total herramientas y alquiler de equipo										
Total materiales										
Costo total edificación										

FUENTE: Camacol Quindío

Cuadro 8.3.3

ARMENIA. Índice de costos de la construcción para los diferentes tipos de vivienda. Mes de Diciembre Año 2003

Nombre articulo	Tipos de vivienda							Variación por ITEM		
	Unifamiliar			Multifamiliar		Promedio		Indice total	Mensual	Acumul
	Minimo	Medio	Completo	Hasta 5 pisos	Mas de 5 pisos	Unifam.	Multif.			
Total Mano de obra										
Total materiales obra negra										
Total materiales acabados										
Total herramientas y alquiler de equipo										
Total materiales										
Costo total edificación										

FUENTE: Camacol Quindío

Cuadro 8.4

QUINDIO. Licencias para construcción por tipo, area y unidades de viviendas existentes por municipios. Año 2003

Municipios	Licencias			M ² a construir			Número unidades vivienda
	Total	Vivienda	Otros	Total	Vivienda	Otros	
TOTAL							
Armenia	553	427	~	218.713	127.934	~	457
Buenavista	1	~	~	~	~	~	1
Calarcá	208	127	81	81	21.594,38	10.415,10	613
Circasia	~	~	~	~	~	~	~
Córdoba	0	0	0	0	0	0	0
Filandia	63	49	14	4.701	3.547	1.154	61
Génova		28	17		3933		28
La Tebaida		135			32.459,16		580
Montenegro	125	105	10	7250	5250	2000	105
Pijao	3	2	1	64,15m ²	54 m ²	10,15 m ²	2
Quimbaya	70	68	*Centro de Estudio Occel S.A.	13.566,44	8.604,44	4.802M2 160M2	6(centro de estudio) Torre(1Occel) 104(unidad vivienda)
Salento	11	7	4	16.530,66	1.765,16	14.765,50	18

FUENTE: Alcaldías Municipales