



# *D*ISTRIBUCION DE LA PROPIEDAD RAIZ

TABLA DE CONTENIDO DE CUADROS	
Cuadro	Nombre del Cuadro
14.1	<b>INFORMACIÓN CATASTRAL</b>
14.1.1	QUINDÍO. Número de predios urbanos y rurales, por municipios. Año 2002
14.1.2	QUINDÍO. Número de propietarios urbanos y rurales, por municipios. Año 2002
14.2	<b>TAMAÑO Y DISTRIBUCIÓN DE LA PROPIEDAD RURAL, POR MUNICIPIOS.</b>
14.2.1	QUINDÍO. Tamaño y distribución de la propiedad rural, por municipios. Año 2002

#### CONVENCIONES

(-) Cifra no suministrada

(..) No existen datos

~ Sin movimiento

## Catastro

Al igual que en el año 2001 se continuo presentando un incremento en los propietarios urbanos pasando para el año 2002 de 176.260 a 186.298, este mismo comportamiento se registró para la parte rural pasando de 33.437 a 35.899 lo que significó incremento del 5.69% y 7.36% respectivamente.

En lo que hace referencia a los predios urbanos y rurales igualmente se presentaron incrementos para el año 2002, aumentándose los urbanos en 7.829 nuevos predios, mientras que en el sector rural se aumentaron en 1.791 predios. Como se puede observar en el cuadro anterior los mayores incrementos tanto en propietarios como en predios los registra Armenia, donde el total de predios se vio aumentado en 5.461 unidades, le siguen los municipios de la Tebaida con 2.061 nuevos predios y Calarcá con 809.

Durante el año 2002, el Instituto Geográfico Agustín Codazzi efectuó el estudio de zonas físicas y geoeconómicas e incluyó en la base de datos los predios que estaban por fuera del censo catastral.

## 14.1 INFORMACIÓN CATASTRAL

### Cuadro 14.1.1

QUINDÍO. Número de predios urbanos y rurales, por municipios. Año 2002

Municipios	Predios Urbanos	Predios Rurales	Total
TOTAL	136.812	21.462	158.274
Armenia	87.398	4.334	91.372
Buenavista	387	422	809
Calarcá	17.356	2.857	20.213
Circasia	5.226	2.619	7.845
Córdoba	906	630	1.536
Filandia	2.009	2.133	4.142
Génova	1.468	1.355	2.823
La Tebaida	6.611	1.000	7.611
Montenegro	7.546	1.715	9.261
Pijao	1.081	885	1.966
Quimbaya	5.659	1.854	7.513
Salento	1.165	1.658	2.823

FUENTE: Instituto Geográfico Agustín Codazzi

Cuadro 14.1.2

QUINDÍO. Número de propietarios urbanos y rurales, por municipios.  
Año 2002

Municipios	Propietarios Urbanos	Propietarios Rurales	Total
TOTAL	186.298	35.899	222.197
Armenia	120.085	6.695	126.780
Buenavista	507	843	1.350
Calarcá	24.706	5.123	29.829
Circasia	6.885	4.076	10.961
Córdoba	1.097	2.211	3.308
Filandia	2.463	3.356	5.819
Génova	1.981	2.483	4.464
La Tebaida	9.040	1.443	10.483
Montenegro	9.307	2.684	11.991
Pijao	1.403	1.562	2.965
Quimbaya	7.275	2.923	10.198
Salento	1.549	2.500	4.049

FUENTE: Instituto Geográfico Agustín Codazzi

## 14.2 TAMAÑO Y DISTRIBUCIÓN DE LA PROPIEDAD RURAL

### Cuadro 14.2.1

QUINDÍO. Tamaño y distribución de la propiedad rural en Hectáreas, por municipios. Año 2002

Municipios	< 1	1 a <3	3 a <5	5 a <10	10 a <20	20 a <50	50 a <100	100 a <200	200 a <500	500 a <1.000	1.000 y mas	Total
TOTAL	10.294	3.727	2.234	2.419	1.564	1.048	349	191	87	24	4	21.941
Armenia	3.751	331	210	195	133	94	22	2	0	0	0	4.738
Buenavista	68	80	73	83	57	36	10	2	0	0	0	409
Calarcá	1.231	493	366	380	193	140	52	15	8	1	0	2.879
Circasia	1.514	533	195	204	103	52	13	6	1	0	0	2.621
Córdoba	91	120	189	116	45	41	16	16	4	1	0	639
Filandia	749	663	287	258	124	62	13	7	1	1	0	2.165
Génova	174	234	191	288	205	142	57	37	22	4	1	1.355
La Tebaida	500	147	67	87	100	63	22	14	1	0	0	1.001
Montenegro	588	314	199	260	201	113	27	8	6	0	0	1.716
Pijao	189	127	91	159	126	110	27	30	18	7	1	885
Quimbaya	642	419	253	251	180	96	22	7	3	1	0	1.874
Salento	797	266	113	138	97	99	68	47	23	9	2	1.659

FUENTE: Instituto Geográfico Agustín Codazzi